

BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Org nr 716407-2857



Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari till 31 december 2005

Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
<i>Ansvarsförbindelser</i>	6
<i>Ställda panter</i>	
Kassaflödesanalys	8
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	9

Detta material är på uppdrag av styrelsen framtaget av



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Beva får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2005-01-01 till 2005-12-31.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie ledamöter

Karl-Heinz Henriksson	Ordförande	
Berit Jensen	Vice ordf.	I tur att avgå
Jan Rådberg	Sekreterare	
Hans-Peter Dahlquist		
Claes Hansson		I tur att avgå

Styrelsesuppleanter

Per Jonsson
Claes-Göran Johansson

Ordinarie revisor / Auktoriserad

Rödl & Partner

Föreningens revisor

Egon Johansson

Valberedning

Annette Åkerblom sammankallande
Åke Caifeldt
Ann-Marie Rundkvist

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av ordinarie styrelseledamöter, två i förening.

Fastigheter och lägenhet/lokaluppgifter

Föreningen äger fastigheten Bella Vista 1 och Bella Vista 2 i Helsingborgs kommun med därpå uppförda 10 st byggnader med 74 lägenheter. Fastigheterna är uppförda 1982 -1983 genom totalentreprenad. Fastigheternas adress är Bella Vistavägen 25 - 107 samt Kruareliden 20 - 82.

Föreningens fastigheter fördelar sig enligt nedan:

20 st	3 rum och kök	76 kvm bostadsyta
29 st	3 - 4 rum och kök	108 kvm bostadsyta
25 st	4 rum och kök	136 kvm bostadsyta
74 st	Carportar / en till varje lägenhet	
24 st	Besöksplatser	

Total tomtarea uppgår till = 22 101 kvm

Total bostadsarea uppgår till : 8 052 kvm

Årets taxeringsvärde 37 845 000

Föregående års taxeringsvärde 37 845 000

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Länsförsäkringar / Sveland.



Förvaltning/organisationsanslutning

Riksbyggens kontor i Helsingborg har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal. Föreningen var medlem i SBC under 2005.

Underhåll

Utfört underhåll

Föreningen har under 2005 utfört underhålls- och reparationer för 133 688 kr, varav 44 299 kr avser löpande underhåll och 89 389 kr avser periodisk underhåll.

Underhållskostnaderna specificeras i not 2 till resultaträkningen.

Underhållsplan och kommande års underhåll

Föreningen har tidigare inte haft någon underhållsplan. Denna har styrelsen nu beslutat att upprätta via Riksbyggen. Under året har 1 miljon kronor avsatts till underhållsfonden, vilket motsvarar 124 kr / kvm. Detta trots att de nya stadgarna ännu inte antagits fullt ut. Inför kommande verksamhetsår har budgeterats med ytterligare 1 miljon kronor.

Verksamhet, ekonomi och framtida utveckling

Allmänt

Föreningen har under året hållit en ordinarie föreningsstämma den 2005-04-18 (samt en extra föreningsstämma den 2005-10-17 angående stadgeändring. Styrelsen har hållit 7 protokollförda sammanträden.

Ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Under året har största delen utav lånestocken haft rörlig ränta vilket har varit gynnsamt för föreningen, då ränteläget har varit lågt (1, 90% -2,15%). Vidare har föreningen amorterat ca 2,6 miljoner på lånen.

Resultat och ställning (tkr)

	2005	2004
Rörelsens intäkter	5 237	5 219
Rörelseresultat	2 715	2 091
Resultat efter finansiella poster	1 510	348
Balansomslutning	53 363	54 751
Soliditet %	30,44%	26,91%
Likviditet %	351,61%	286,99%
Avgifts- och hyresbortfall %	—	—
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr / kvm	638	638
Lån, kr / kvm	4 539	4 861
Fond för yttre underhåll	958	—

Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 januari -04 då avgifterna höjdes med 5%. Efter att ha antagit budgeten för verksamhetsåret 2005 / 2006 har styrelsen beslutat om oförändrade årsavgifter. Årsavgifterna uppgår i genomsnitt till 638 kr kvm/år.

Överlåtelser

Under 2005 har 5 överlåtelser av bostadsrätter skett (f år 4 st). Föreningens samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt (förutom 1 som upplåts med hyresrätt).

Avtal

Föreningen har tecknat följande avtal avseende:

Riksbyggen Syd	Ekonomisk förvaltning
comhem ab	Kabel-TV
Kraftaktörerna	Elleverans

Övrig verksamhet / Medlemsarrangemang

Föreningen har haft två gemensamma städdagar i föreningen, en vår och en höst. I oktober månad hölls ett allmänt informationsmöte på Andreasgården. Efter mötet bjöds medlemmarna på förtäring.

Förslag till disposition beträffande föreningens resultat

Till stämmans förfogande finns följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-500 105
Årets resultat före fondförändring	1 509 667
Fondavsättning enligt stadgarna	-1 000 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	41 268
Summa överskott	50 830

Styrelsen föreslår följande disposition till stämman:

Att balansera i ny räkning	50 830
----------------------------	--------

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2005-01-01 2005-12-31</i>	<i>2004-01-01 2004-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	5 196 156	5 194 599
Övriga intäkter, korrigerig bokslut		41 211	24 769
		<u>5 237 367</u>	<u>5 219 368</u>
Rörelsens kostnader			
Reparationer		- 44 299	0
Underhåll	2	- 41 268	- 429 957
Fastighetsskatt		- 185 884	- 163 018
Driftskostnader	3	-1 089 854	-1 381 482
Övriga kostnader	4	- 49 828	- 12 656
Arvoden, ersättningar	5	- 205 002	- 240 747
Avskrivningar av anläggningstillgångar	6	- 906 323	- 900 875
		<u>-2 522 458</u>	<u>-3 128 735</u>
Rörelseresultat		2 714 909	2 090 633
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	7	18 995	26 715
Räntekostnader	8	-1 224 237	-1 768 876
Resultat efter finansiella poster		1 509 667	348 472
ÅRETS RESULTAT		<u>1 509 667</u>	<u>348 472</u>
Tillägg till resultaträkningen			
Avsättning till underhållsfond		-1 000 000	- 429 957
lanspråktagande av underhållsfond		41 268	429 957
Förändring av underhållsfond		<u>- 958 732</u>	<u>0</u>
Resultat efter fondförändring		550 935	348 472

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2005-12-31</i>	<i>2004-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	51 051 489	51 902 499
Maskiner, inventarier, fastighetsinventarier	10	283 319	322 132
		<u>51 334 808</u>	<u>52 224 631</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar SBC		3 500	3 500
		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Summa anläggningstillgångar		51 338 308	52 228 131
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		0	813
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	18 795	57 389
		<u>18 795</u>	<u>58 202</u>
Kortfristiga placeringar			
Likviditetsplacering via Riksbyggen	12	1 000 000	0
		<u>1 000 000</u>	<u>0</u>
Kassa och bank	13	1 005 930	2 464 555
Summa omsättningstillgångar		2 024 725	2 522 757
SUMMA TILLGÅNGAR		53 363 033	54 750 888

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2005-12-31</i>	<i>2004-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		15 233 474	15 233 474
Underhållsfond		958 732	0
		<u>16 192 206</u>	<u>15 233 474</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		- 500 105	- 848 577
Årets resultat		1 509 667	348 472
Avsättning till underhållsfond		-1 000 000	- 429 957
lanspråktagande av underhållsfond		41 268	429 957
		<u>50 830</u>	<u>- 500 105</u>
<i>Summa eget kapital</i>		16 243 036	14 733 369
<i>Långfristiga skulder</i>			
Fastighetslån, långfristiga	15	36 544 145	39 138 494
		<u>36 544 145</u>	<u>39 138 494</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		105 736	177 070
Skatteskulder		17 817	13 672
Upplupna sociala avgifter och skatter		21 676	22 681
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	430 623	665 602
		<u>575 852</u>	<u>879 025</u>
<i>Summa skulder</i>		37 119 997	40 017 519
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		53 363 033	54 750 888
Ställda säkerheter			
<i>Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån</i>		37 500 000	37 500 000
<i>Uttagna inteckningar</i>		40 800 000	40 800 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Kassaflödesanalys enligt indirekt metod

	2005-12-31	2004-12-31
<i>Den löpande verksamheten</i>		
Resultat efter finansiella poster	1 509 667	348 472
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.</i>		
Avskrivningar	906 323	900 875
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	2 415 990	1 249 347
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Kortfristiga fordringar (ökning -, minskning +)	39 407	- 4 986
Kortfristiga skulder (ökning +, minskning -)	- 303 173	- 7 078
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 152 224	1 237 283
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Investeringar i byggnader & mark	0	- 349 618
Investeringar i inventarier	- 16 500	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	- 16 500	- 349 618
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Amortering av skuld	-2 594 349	- 66 925
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2 594 349	- 66 925
Årets kassaflöde	- 458 625	820 740
Likvida medel vid årets början	2 464 555	1 643 815
Likvida medel vid årets slut	2 005 930	2 464 555

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2005-12-31 2004-12-31

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

En äkta bostadsrättsförening beskattas enligt schablon som ett privatbostadsföretag vilket innebär att det ej finns någon skillnad mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Belopp i kr om inget annat anges.

Inkomstskatt

Bostadsrättsföreningar är dubbelbeskattade. Utöver fastighetsskatt är det många bostadsrättsföreningar som betalar statlig inkomstskatt. Inkomstskatten är en schablonskatt och innebär att 3% av taxeringsvärdet, med tillägg för ränteintäkter/räntebidrag och avdrag för räntekostnader, tas upp till beskattning med 28%. Föreningens underskottavdrag uppgick enligt senaste inlämnad deklaration till skattemyndigheten till 17 852 989 kr.

Underhåll/underhållsfond

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat. För att öka informationen och förtydliga föreningens långsiktiga underhållsplanering anges planenlig fondavsättning och ianspråktaganden ur fonden som tillägg till resultaträkningen.

Byte av redovisningsprincip

Införandet av den nya anvisningen, BFNAR 2003:4, avseende redovisning av underhållsfonden har inneburit ett byte av redovisningsprincip varvid även jämförelseårets siffror omarbetats. Underhållsfonden har tidigare redovisats som avsättning men skall enligt anvisningen redovisas under eget kapital.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2005-12-31 2004-12-31

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	53 år enl. annuitetsplan
Standardförbättringar och markanläggningar	20 år
Maskiner, inventarier, fastighetsinventarier	5-10 år

Not 1 Årsavgifter och hyror

Årsavgifter, bostäder	5 133 324	5 133 321
Hyrer, bostäder	62 832	61 278
	<hr/>	<hr/>
	5 196 156	5 194 599

Not 2 Underhåll

Material mark och gemensamma utrymmen	22 350	429 957
BS Olsson	- 48 120	0
Lokaler, gemensamma utrymmen	46 693	0
Ventilation	6 069	0
Elinstallationer	6 643	0
Övriga installationer	200	0
Fasader	338	0
Gårdar och grönanläggningar	7 096	0
	<hr/>	<hr/>
	41 268	429 957

Not 3 Driftskostnader

Fastighetsförsäkring	53 210	96 350
Anticimex, försäkring gnagare	4 750	
Administrationskostnader	103 474	538 214
Administrationskostnader	- 11 295	0
Kabel-TV	38 518	36 948
Revisionsarvode	18 752	17 375
Konsultarvoden	0	10 625
Hemsida	3 375	0
Möteskostnader / Föreningsstämmor	17 620	0
Fastighetsskötsel	144 344	0
Snöröjning	1 900	0
Förbrukningsinventarie / häcksax	1 500	0
Fordons- och maskinkostnader	18 435	0
Vatten	116 606	105 995
El	89 885	0
Uppvärmning	415 547	486 664
Sophantering	73 233	68 118
Övriga driftskostnader	0	21 193
	<hr/>	<hr/>
	1 089 854	1 381 482

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2005-12-31	2004-12-31
Not 4 Övriga kostnader		
Kontorsmaterial, årsredovisningar, stadgar, kredituppl. m.m	16 313	6 986
Telefon och porto	4 070	0
Medlemsavgift SBC	5 670	5 670
Hemsida	2 974	0
Bankkostnader	2 750	0
Slutbesiktning fasad och balkongreovering	9 244	
Övrigt, brandskydd, julgranar m.m	8 807	0
	<hr/> 49 828	<hr/> 12 656
Not 5 Arvoden, ersättningar		
<i>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</i>		
Styrelsearvode	49 550	22 100
Övriga ersättningar till förtroendevalda	1 105	0
Övriga kostnadsersättningar	1 627	477
Lön till fastighetsskötare	111 909	168 767
Utbildning, förtroendevalda	1 722	0
Summa	<hr/> 165 912	<hr/> 191 344
Sociala kostnader	39 090	49 403
	<hr/> 205 002	<hr/> 240 747
Not 6 Avskrivningar av anläggningstillgångar		
Byggnader, byggnadsinventarier, markanläggning	266 138	266 137
Avskrivning om- och tillbyggnader	577 433	577 433
Markanläggningar	7 439	7 439
Maskiner och inventarier	54 479	49 866
Installationer	834	0
	<hr/> 906 323	<hr/> 900 875
Not 7 Ränteintäkter		
Ränteintäkter avräkning med Föreningssparbanken	4 799	26 715
Ränteintäkter likvidplacering via Riksbyggen	14 196	0
	<hr/> 18 995	<hr/> 26 715
Not 8 Räntekostnader		
Räntekostnader, fastighetslån	1 223 967	1 764 283
Övriga finansiella kostnader	270	4 593
	<hr/> 1 224 237	<hr/> 1 768 876

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2005-12-31	2004-12-31
Not 9 Byggnader och mark		
Anskaffningsvärden		
Vid årets början		
Byggnader	44 825 607	44 825 607
Mark	2 186 600	2 186 600
Standardförbättringar	11 548 649	11 144 800
Markanläggning	148 788	148 788
	<hr/>	<hr/>
	58 709 644	58 305 795
Årets anskaffningar		
Standardförbättringar	0	403 849
	<hr/>	<hr/>
	0	403 849
Summa anskaffningsvärden	<hr/> 58 709 644	<hr/> 58 709 644
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-2 591 565	-2 325 428
Standardförbättringar	-4 177 688	-3 600 255
Markanläggningar	- 37 892	- 30 453
	<hr/>	<hr/>
	-6 807 145	-5 956 136
Årets avskrivning enligt plan byggnader	- 266 138	- 266 137
Årets avskrivning standardförbättringar	- 577 433	- 577 433
Årets avskrivning markanläggningar	- 7 439	- 7 439
Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan	<hr/> -7 658 155	<hr/> -6 807 145
Restvärde enligt plan vid årets slut	<hr/> 51 051 489	<hr/> 51 902 499
Varav		
Byggnader	41 967 904	42 234 042
Mark	2 186 600	2 186 600
Standardförbättringar	6 793 528	7 370 961
Markanläggningar	103 457	110 896
Taxeringsvärden		
bostäder	37 845 000	37 845 000
Totalt taxeringsvärde	<hr/> 37 845 000	<hr/> 37 845 000
varav byggnader	30 800 000	30 800 000

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2005-12-31	2004-12-31
Not 10 Maskiner, inventarier, fastighetsinventarier		
Anskaffningsvärden		
Vid årets början		
Maskiner	441 195	441 195
Inventarier och verktyg	234 995	234 995
Bilar och andra transportmedel	4 420	4 420
	<hr/> 680 610	<hr/> 680 610
Årets anskaffningar		
Maskiner	16 500	0
	<hr/> 16 500	<hr/> 0
Summa anskaffningsvärden	<hr/> 697 110	<hr/> 680 610
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Maskiner	- 129 705	- 89 547
Inventarier och verktyg	- 226 121	- 217 247
Bilar och andra transportmedel	- 2 652	- 1 818
	<hr/> - 358 478	<hr/> - 308 612
Årets avskrivningar		
Maskiner	- 45 605	- 40 158
Inventarier och verktyg	- 8 874	- 8 874
Bilar och andra transportmedel	- 834	- 834
	<hr/> - 55 313	<hr/> - 49 866
Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan	<hr/> - 413 791	<hr/> - 358 478
Restvärde enligt plan vid årets slut	<hr/> 283 319	<hr/> 322 132
Varav		
Maskiner	282 385	311 490
Inventarier och verktyg	0	8 874
Bilar och andra transportmedel	934	1 768
Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Upplupna ränteintäkter	2 325	0
Kabel-TV	16 470	0
Övriga poster	0	57 389
	<hr/> 18 795	<hr/> 57 389
Not 12 Likviditetsplacering via Riksbyggen		
Likviditetsplacering via Riksbyggen	1 000 000	0
Typ	Saldo	Ränta Slutdatum
90 dagar	1 000 000	1,55 2006-02-07

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2005-12-31	2004-12-31
Not 13 Kassa och bank		
Handkassa	5 000	400
Checkkredit	0	1 500 000
Avräkning med Föreningssparbanken	1 000 930	964 155
	<u>1 005 930</u>	<u>2 464 555</u>

Not 14 Eget kapital	Bundet	Bundet	Fritt
	<i>Insatser och uppl. avgift</i>	<i>Underh.fond</i>	<i>Resultat</i>
Vid årets början	15 233 474	0	- 500 105
Disposition enl stämmobeslut			
Förändring av underhållsfond			- 958 732
Avsättning enligt plan		1 000 000	
lanspråkstagande ur fond		- 41 268	
Årets resultat			1 509 667
Vid årets slut	15 233 474	958 732	50 830

Not 15 Fastighetslån, långfristiga

Fastighetslån	36 544 145	39 138 494
Skuld vid årets slut	36 544 145	39 138 494

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
HANDELSBANKEN L	2,15		9 950 000		2 212 699	7 737 301
HANDELSBANKEN L	5,33	2005-11-30	6 000 000		31 650	5 968 350
HANDELSBANKEN L	5,67	2007-12-10	5 000 000			5 000 000
STADSHYPOTEK	1,90		5 000 000			5 000 000
STADSHYPOTEK	1,90		8 392 696		210 000	8 182 696
STADSHYPOTEK	1,90		4 795 798		140 000	4 655 798
			39 138 494		2 594 349	36 544 145

Amortering

Fastighetslån, kortfristig del av långfristig skuld	500 000	2 594 349
---	---------	-----------

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2005-12-31 2004-12-31

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna räntekostnader	50 316	53 476
Förutbetalda hyror och avgifter	315 694	432 956
Upplupna kostnader för drift (el, fj.v., vatten, renhållning)	64 613	131 429
Övriga upplupna kostnader	0	47 741
	<hr/>	<hr/>
	430 623	665 602

Helsingborg 2006-03-02


Karl Heinz Henriksson

Berit Jensen

Claes Hansson


Hans-Peter Dahlquist


Jan Rådberg

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 14/4 2006


Rödl & Partner
Anders Callert
Auktoriserad revisor


Egon Johansson
Föreningens revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen BeVa

Org.nr 716407-2857

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen BeVa för räkenskapsåret 2005. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.


Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Helsingborg den 18 april 2006

Rödl & Partner Revision AB


Anders Callert
Auktoriserad revisor


Egon Johansson
För. vald revisor